

# Dar Tower



# Dar Tower A1



# Dar Tower A2



# Dar Tower A1



- 35-этажное здания;
- Минимальная квадратура квартир - 30 м<sup>2</sup>; максимальная - 60 м<sup>2</sup>;
- На первых 4 этажах будет расположена коммерческая недвижимость;
- С пятого этажа начинаются жилые дома гостиничного типа;

# Dar Tower A2



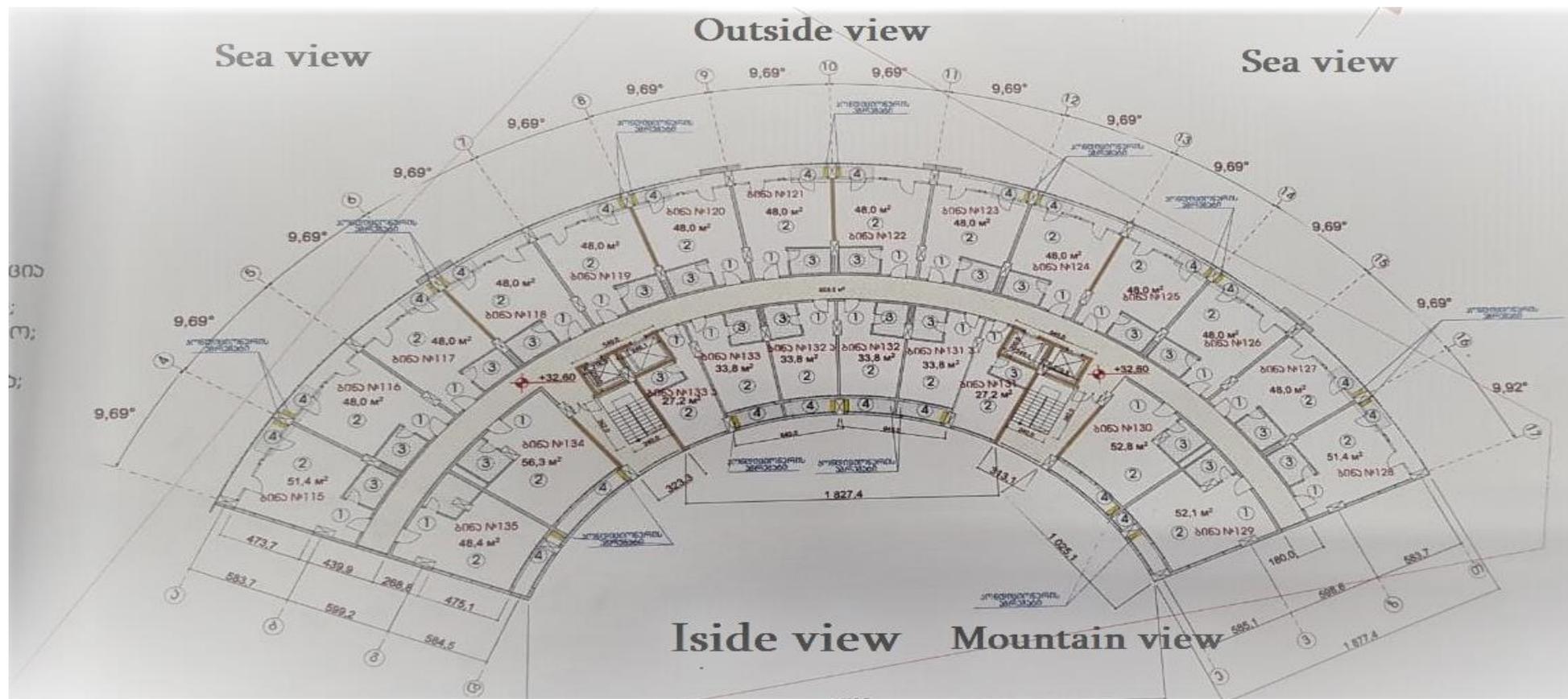
- 23-этажное здания;
- Минимальная квадратура квартир - 27,2 м<sup>2</sup> ; максимальная 234 м<sup>2</sup>;
- На первых 4 этажах будет расположена коммерческая недвижимость и отель;
- С пятого этажа начинаются жилые дома гостиничного типа;



# Планирование



# Планирование



# Dar Tower A1 (35 этажа) Dar Tower A2 (23 этажа)



# Состояние комплекса в момент сдачи здания (черным каркас)

- ▶ Внешний фасад-закончен;
- ▶ Общие площади, подъезд - покрашены и облицованы;
- ▶ Современные лифты – установлены;
- ▶ Выделены контуры стен;
- ▶ В квартирах установлены центральные, вертикальные канализационные стояки;
- ▶ Установлены металлопластиковые (или алюминиевые) двери и окна с двойным стеклопакетом;
- ▶ Балконы – облицованы;
- ▶ Блоки для внутренних перегородок;
- ▶ Электричество проведено до квартиры (индивидуальная установка счетчика);
- ▶ Природный газ проведен до квартиры;
- ▶ Вода проведена до квартиры;
- ▶ Линии кабельного телевидения и интернета проведены до квартиры;
- ▶ Благоустроенная прилегающая территория здания
- ▶ В апартаментах установлена железная входная дверь (с деревянной или искусственно деревянной поверхностью и замком);



# Если вы выбираете:

## Апартаменты в белом каркасе +70 USD

- ✓ Внутренние перегородки квартиры;
- ✓ Электропроводка;
- ✓ Система водопровода и канализации;
- ✓ Пол;
- ✓ Отопление- система отопления;
- ✓ Контур квартиры и внутренние стены ;

## Апартаменты с ремонтом +200 USD

- ✓ Укладка плитки и кафеля в ванной;
- ✓ Укладка плитки и кафеля на кухне;
- ✓ Укладка плитки и кафеля в прихожей;
- ✓ Душ-кабина (ванная) в ванной;
- ✓ Рукомойник;
- ✓ Сушилка;
- ✓ Дверь в ванную;
- ✓ Комнатные двери изготовленные из MDF ;
- ✓ Электропроводка;
- ✓ Покраска стен или обои (по желанию);
- ✓ Облицовка пола;
- ✓ Облицовка потолка гипсокартоном;
- ✓ Освещение потолка галогенами;

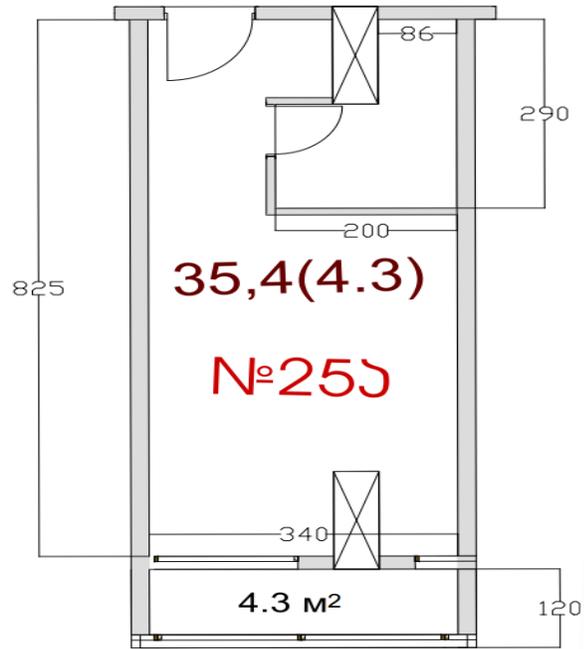
## Апартаменты под ключ +400 USD

- ✓ Кондиционер, холодильник, телевизор, вентиляция, газовая плита, утюг, гладильная доска, электроплита;
- ✓ Диван;
- ✓ большой / маленький стол;
- ✓ четыре стула;
- ✓ Занавески;
- ✓ Кухня;
- ✓ Кровать в спальне, матрас, 2 подушки;
- ✓ Постельное белье ;
- ✓ Комплект полотенец;
- ✓ 2 тумбочки;
- ✓ Шкаф с зеркалом в спальне ;
- ✓ В прихожей небольшая тумбочка;
- ✓ Аксессуары для ванной: зеркало, вешалки для халата и полотенца, подставка для шампуня, мусорное ведро, фен.;

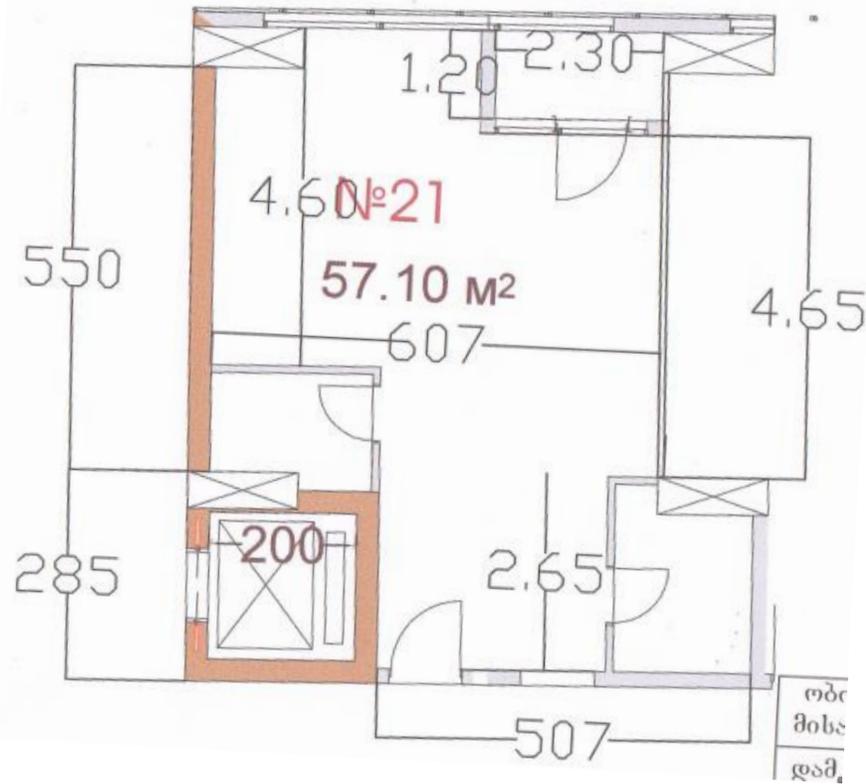


# Черный каркас

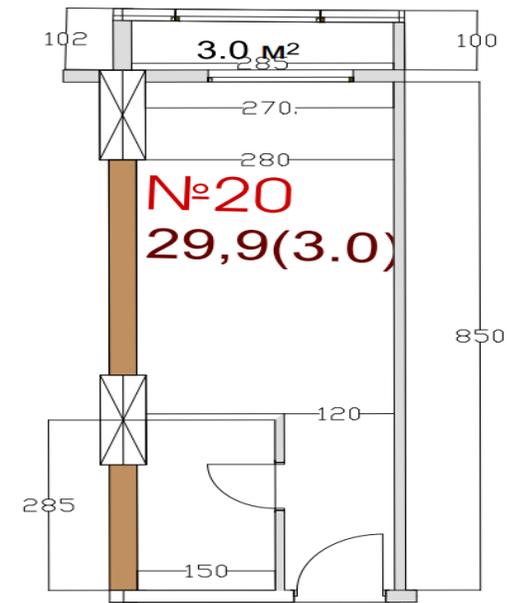
35.4 m<sup>2</sup> = 35 400 0\$



VI სართული ბინა №21ს

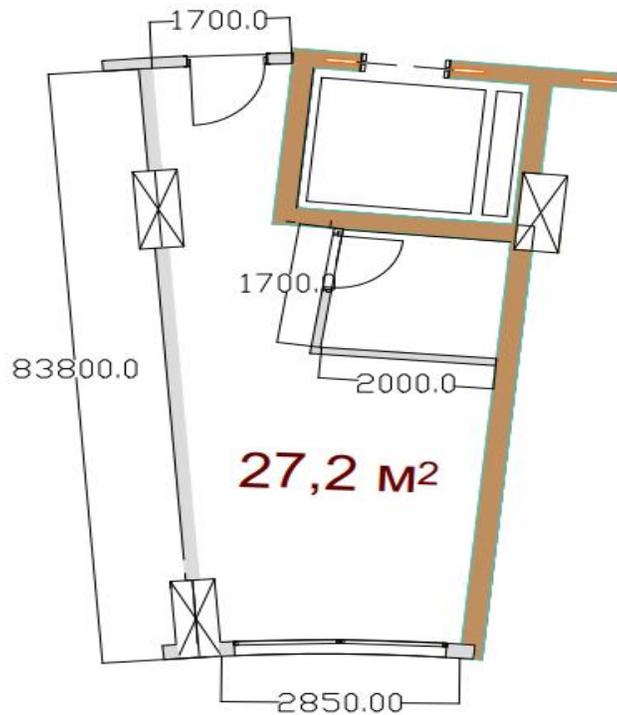


29.9 m<sup>2</sup> = 29 900

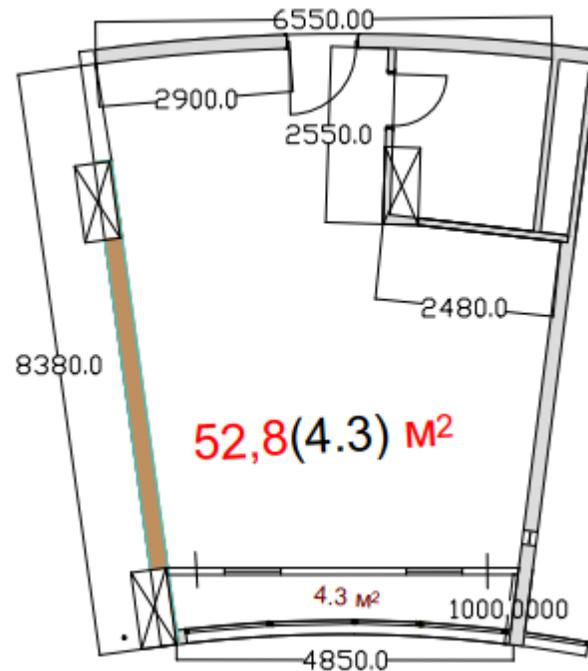


# Черный каркас

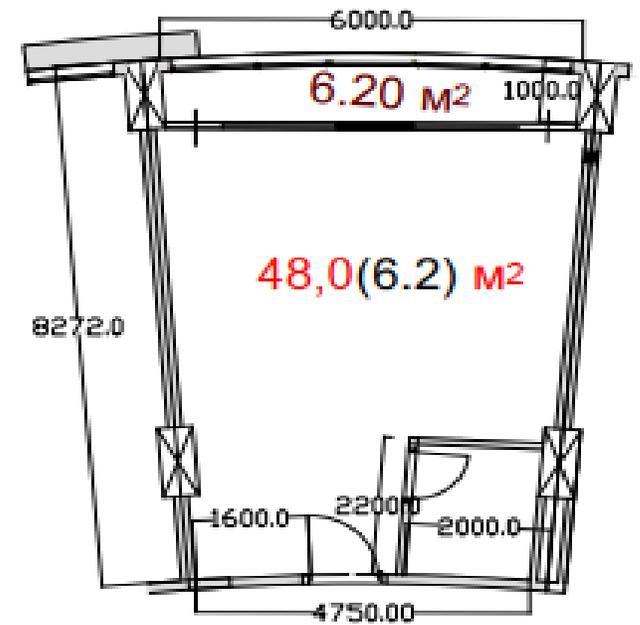
27.2 m<sup>2</sup> = 19000-դճԵ\$



52.8 m<sup>2</sup> = 36000\$-դճԵ



48 m<sup>2</sup> = 31000\$ -դճԵ



# Апартаменты под ключ

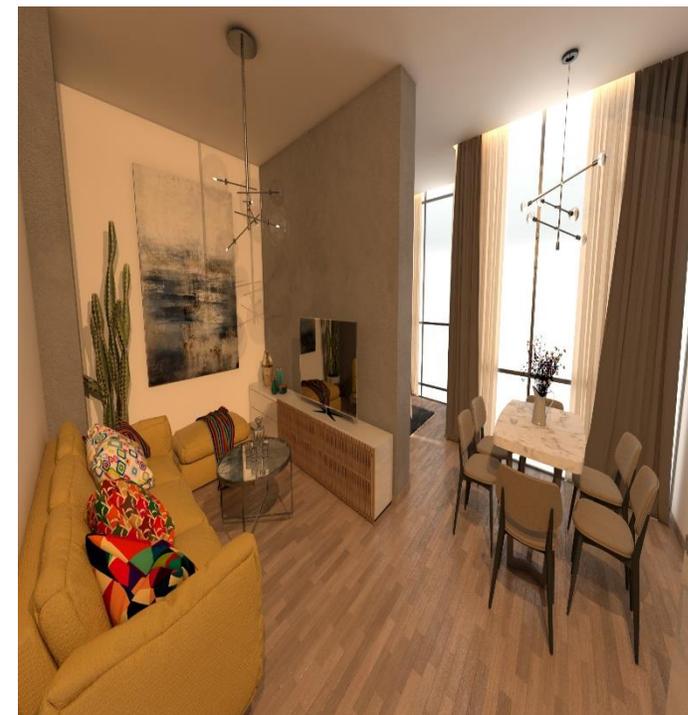
35.4 м<sup>2</sup>, этаж 19 = 51 330 \$



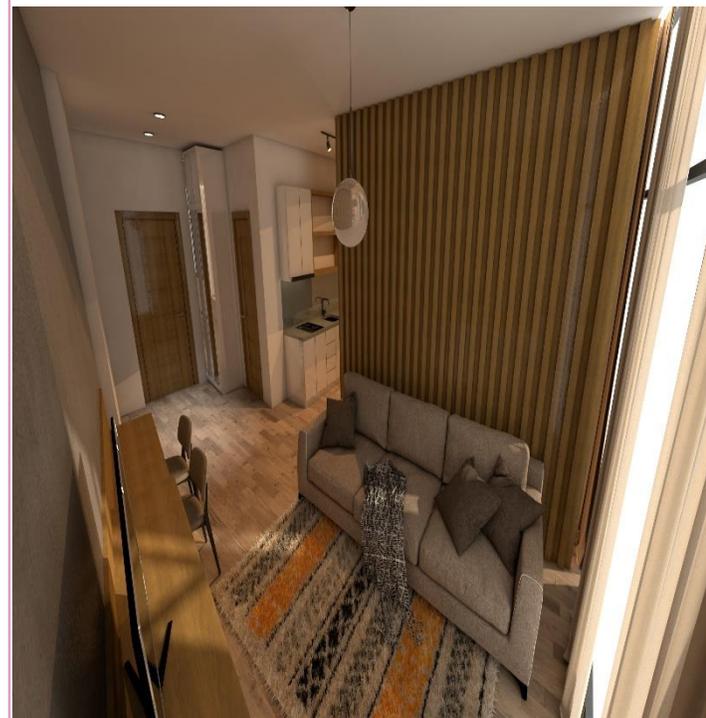
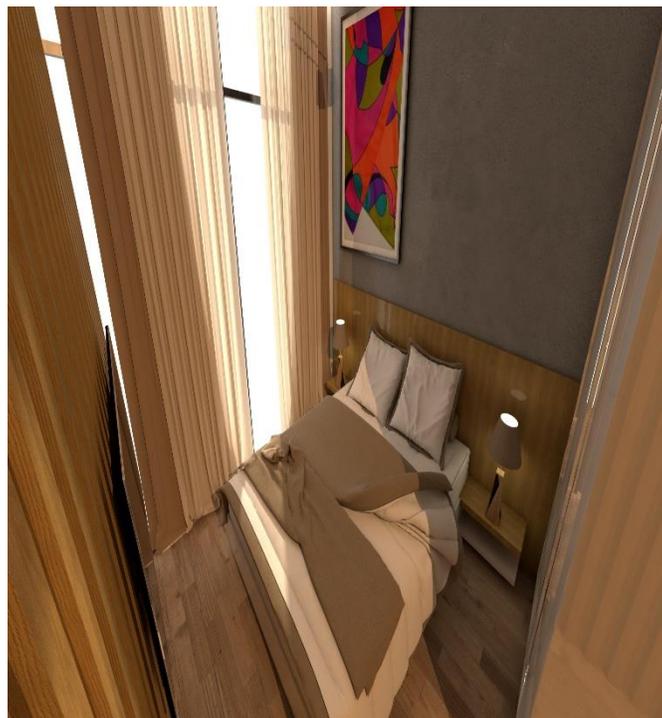
43.2 м<sup>2</sup>, этаж 19 = 62 640 \$



57.1 м<sup>2</sup>, этаж 19 = 74 965 \$



# Апартаменты под ключ



**Живи особено !**

